

**Как вернуть плату за предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)?**

Денежные средства будут возвращены в полном объеме в случае, если заявителем не подавался запрос о предоставлении сведений ЕГРН. Также предусмотрен возврат в случае внесения платы в большем размере, чем предусмотрено законодательством, при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы.

Вернуть платеж можно на основании заявления плательщика или его правопреемника. В заявлении о возврате платы необходимо указать следующие данные:

* фамилию, имя, отчество заявителя;
* реквизиты документа, удостоверяющего личность;
* уникальный идентификатор начисления (при наличии);
* банковские реквизиты, необходимые для возврата платежа;
* лицевой или банковский счет, наименование банка;
* почтовый адрес или адрес электронной почты заявителя;
* реквизиты документа, подтверждающего перечисление платежа (дата, номер);
* размер внесенной платы.

Для подачи заявления о возврате платы за предоставление сведений необходимо обратиться в филиал ППК «Роскадастр» по Курской области или в Управление Росреестра по Курской области.

*«Заявление о возврате платежа может быть подано в течение трех лет со дня внесения платы. К заявлению необходимо приложить оригинал или заверенную копию документа, подтверждающего перечисление платежа»*, - сообщил заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области **Александр Емельянов.**

Во избежание ситуаций, возникающих при неправильных платежах, необходимо обращать внимание на назначение платежа в квитанции или платежном поручении. Следует учесть также, что за предоставление сведений из ЕГРН оплату осуществляет непосредственно лицо, подавшее запрос (заявитель, плательщик).

*«В случае отсутствия в ЕГРН запрашиваемых сведений, возврат денежных средств не предусматривается, так как услуга считается оказанной», -* пояснила заместитель директора ППК «Роскадастр» по Курской области **Ольга Турецкая.**